**Публичный договор-оферта
о выполнении работ по установке системы автоматического контроля загазованности помещений**

ООО «ГарантСервис», именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, в лице генерального директора Марахова И.В., действующего на основании Устава, публикует настоящее предложение о заключении договора о выполнении работ по установке системы автоматического контроля загазованности помещений, условия которого приведены ниже (далее – Договор), в адрес физических лиц (в случае принятия настоящего предложения), именуемых далее - ЗАКАЗЧИК, вместе именуемые СТОРОНЫ.

Настоящее предложение, согласно пункту 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ), является публичной офертой.

Настоящий Договор вступает в силу с момента размещения в сети Интернет по адресу: [www.gaz-vsk.ru](http://www.gaz-vsk.ru) (далее - Сайт) и действует до момента отзыва Договора ИСПОЛНИТЕЛЕМ.

Моментом полного и безоговорочного принятия предложения ИСПОЛНИТЕЛЯ заключить Договор (то есть акцептом оферты), в соответствии с пунктами 1 и 3 статьи 438 ГК РФ, считается подписание СТОРОНАМИ Акта выполненных работ.

Договор, заключенный посредством акцепта настоящей оферты, регламентируется нормами гражданского законодательства о договоре присоединения (статья 428 ГК РФ), поскольку его условия определены ИСПОЛНИТЕЛЕМ в настоящей оферте и могут быть приняты любым лицом не иначе как путем присоединения к предложенному Договору в целом.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
	1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется выполнить собственными и/или привлеченными силами и средствами установку системы автоматического контроля загазованности (далее-САКЗ):

датчик CH, без перекрывающего клапана и устройства передачи данных через канал GSM\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указываются технические характеристики)

в соответствии с условиями настоящего Договора, а ЗАКАЗЧИК обязуется принять результат работ и оплатить обусловленную настоящим Договором стоимость работ.

1.2. Адрес установки САКЗ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Для установки САКЗ необходимы к исполнению следующие требования:

– САКЗ должна соответствовать техническим нормам эксплуатации, быть в исправном состоянии.

1.4. ЗАКАЗЧИК имеет право установить САКЗ, имеющие положительное заключение научно-технического совета Министерства энергетики Московской области и размещенные на сайте Министерства в разделе «Газовая безопасность» в соответствии с перечнем.

**2. СТОИМОСТЬ РАБОТ**

2.1. Цена Договора определяется исходя из стоимости оборудования, материалов, применяемых при установке САКЗ ИСПОЛНИТЕЛЕМ, и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей \_\_ копеек, с учетом НДС \_\_ %. Цена является твердой и изменению не подлежит.

2.2. В стоимость работ по настоящему Договору включены все расходы ИСПОЛНИТЕЛЯ, связанные с установкой САКЗ, в том числе стоимость материалов и транспортные расходы.

2.3. Стоимость работ по установке САКЗ не может превышать стоимость самого оборудования.

**3. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

Оплата по настоящему договору возможна следующими способами по выбору ЗАКАЗЧИКА:

3.1. В размере 100 (Сто) процентов стоимости работ, указанной в пункте 2.1 настоящего Договора, после подписания Акта выполненных работ на основании выставленного счета (квитанции), непосредственно после установки САКЗ.

3.2. Равными долями в размере 1/12 от стоимости работ, указанной в пункте 2.1 настоящего Договора, на основании единого платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ**

4.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется:

4.1.1. Обеспечить:

– качество выполняемых работ в соответствии с требованиями законодательства РФ и нормативно-технических документов;

– своевременное устранение за свой счет недостатков, выявленных в течение гарантийного срока, указанного в пункте 7.2 настоящего Договора.

4.1.2. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, противопожарной безопасности.

ИСПОЛНИТЕЛЬ не вправе использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, предоставленные ЗАКАЗЧИКОМ, или выполнять его указания, если это может привести к нарушению обязательных для СТОРОН требований к окружающей среде и безопасности работ.

4.1.3. Исполнить в полном объеме все обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

**5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

5.1. ЗАКАЗЧИК обязуется:

5.1.1. Обеспечить ИСПОЛНИТЕЛЮ на период проведения работ и до их завершения свободный доступ к месту выполнения работ. Обеспечить меры противопожарной безопасности в месте проведения сварочных работ в соответствии с указаниями Исполнителя.

5.1.2. Выполнить мероприятия по технической подготовке объекта для установки системы:

– к моменту проведения работ по установке САКЗ освободить помещение от мебели и предметов интерьера на расстоянии не менее 1 м от места проведения работ.

5.1.3. Оплатить оказанные ИСПОЛНИТЕЛЕМ услуги в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2. ЗАКАЗЧИК имеет право проверять в любое время ход и качество работ, выполняемых ИСПОЛНИТЕЛЕМ, не вмешиваясь в его деятельность.

**6. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

6.1. По окончании выполненных работ по установке САКЗ СТОРОНАМИ подписывается Акт выполненных работ по форме согласно Приложению 1 к настоящему Договору, выполненный в 2 (двух) экземплярах, один из которых передается ЗАКАЗЧИКУ, другой остается у ИСПОЛНИТЕЛЯ.

В этом случае акт будет являться надлежащим документом, подтверждающим выполнение работ.

6.2. В случае отсутствия ЗАКАЗЧИКА на момент выполнения работ, подписанный ИСПОЛНИТЕЛЕМ Акт выполненных работ в двух экземплярах передается ЗАКАЗЧИКУ для его подписания с последующей отправкой ИСПОЛНИТЕЛЮ одного подписанного ЗАКАЗЧИКОМ экземпляра Акта выполненных работ.

При неполучении ИСПОЛНИТЕЛЕМ Акта выполненных работ по истечении 7 (семи) рабочих дней, ИСПОЛНИТЕЛЕМ формируется односторонний Акт выполненных работ, работа считается выполненной ИСПОЛНИТЕЛЕМ и принятой ЗАКАЗЧИКОМ.

В этом случае односторонний Акт выполненных работ будет являться надлежащим документом, подтверждающим выполнение работ.

**7. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

7.1. Гарантийный срок нормальной эксплуатации САКЗ устанавливается заводом – изготовителем и указан в паспорте на САКЗ.

7.2. На выполненные работы по установке САКЗ ИСПОЛНИТЕЛЬ устанавливает гарантийный срок – 1 год, исчисляемый с момента подписания Сторонами Акта о выполненных работ.

**8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

Договор вступает в силу с момента подписания СТОРОНАМИ Акта выполненных работ и действует до полного исполнения СТОРОНАМИ своих обязательств по Договору.

**9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

Ответственность за выполнение обязательств в рамках выполнения работ ЗАКАЗЧИК и ИСПОЛНИТЕЛЬ несут в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**10. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

Договор может быть расторгнут по соглашению СТОРОН, по решению суда либо в случае одностороннего отказа СТОРОНЫ Договора от его исполнения в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

**11. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ СТОРОН**

Споры и разногласия, возникающие в процессе исполнения Договора, разрешаются с соблюдением досудебного порядка разрешения споров и разногласий. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение суда в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

**12. Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ИСПОЛНИТЕЛЬ** | **ЗАКАЗЧИК** |
| ООО «ГарантСервис»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Адрес местонахождения: Московская область, г.о. Воскресенск, г. Белоозерский ул. Школьная д.2 «б» | Адрес местонахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Почтовый адрес: Московская область, г. Воскресенск, ул. Зелинского д.10а пом.40 | Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ИНН 5005064751КПП 500501001 |  |
| р/с 40702810237250000001Банк Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. москве |  |
| к/с 30101810145250000411БИК 044525411 |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Марахов И.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) | (инициалы, фамилия) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |
| «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. |
| М. П. (при наличии) |  |

Приложение 1

к Договору

**Акт выполненных работ**

**по договору № \_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ года**

Московская область «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ года.

Заказчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Исполнитель, в лице генерального директора Марахова И.В., действующего на основании Устава, составили настоящий акт о следующем:

1. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ года между Заказчиком и Исполнителем был заключен договор о выполнении работ по установке системы автоматического контроля загазованности помещений № \_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ года (далее – Договор).
2. В установленные Договором сроки, Исполнитель провел работы по\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. На основании изложенного Стороны заявляют, что работы по Договору на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тысяч) рублей, включая НДС 20% – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тысяч) рублей \_\_ копеек, выполнены в полном объеме, надлежащего качества, претензий у Сторон по исполнению Договора друг к другу не имеют.
4. Подлежит перечислению Исполнителю в соответствии с условиями Договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тысяч) рублей, без НДС.
5. Настоящий акт выполнения работ составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**Выбор порядка расчета (ненужное зачеркнуть):**

- в размере 100 (Сто) процентов стоимости работ, указанной в пункте 2.1 настоящего Договора, после подписания Акта выполненных работ на основании выставленного счета (квитанции), непосредственно после установке САКЗ;

– равными долями в размере 1/12 от стоимости работ, указанной в пункте 2.1 настоящего Договора, на основании единого платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Исполнитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Марахов И.В.**